

ZÁPISNICA č. 6/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie dňa 19. novembra 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Uvítanie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenia.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k prijatiu úveru s lehotou čerpania v roku 2026.
7. Schválenie prijatie úveru s lehotou čerpania od 1.1.2026.
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2026
9. Návrh rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.
10. Schválenie čerpania rezervného fondu v roku 2026.
11. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Podskalie č. 1/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a vyhradených parkoviskách na území obce Podskalie.
12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Podskalie č. 2/2025 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrad za poskytované sociálne služby.
13. Príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce zo stavom k 31.12.2025
14. Informácie o projektoch.
15. Informácie o chode obce
16. Požiadavky občanov
17. Diskusia
18. Ukončenie zasadnutia OZ.

J E D N A N I E

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce p. Zuzana Dočekalová. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia, ktorý doplnila o schválenie zámeru na vyhotovenie územného plánu obce Podskalie. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

K bodu 2.

Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Ing. Pavol Jakubek, Martin Lapčík

Overovateľ: Mgr. Miroslava Lapčíková, Jozef Jakúbek

Starostka obce určila za zapisovateľku: Evu Dúšalovú

K bodu 3.

Kontrola plnenia uznesení: starostka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení a konštatovala, že uznesenia sa plnia v stanovených termínoch.

K bodu 4.

Pracovníčka obce Eva Dúšalová predložila poslancom OZ zmeny rozpočtu:

rozpočtové opatrenie č. 10 zo dňa 19. 11. 2025 – poskytnutie dotácie na odmenu skladníka CO, manipulačné poplatky pri poskytnutí úveru
Rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 5.

Starostka obce predložila Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026, ktorý poslanci schválili bez pripomienok.

K bodu 6.

Starostka obce predložila stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu úveru s lehotou čerpania v roku 2026. Prijatie Municipálneho úveru – Klasik vo výške 22 000,- EUR na **účel - spoluúčasť v prípade realizáciu projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti kultúrneho domu v obci Podskalie“** a prijatie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 23 000,- EUR.

Podľa stanoviska hlavnej kontrolórky sú splnené podmienky k prijatiu úveru v obci Podskalie v sume 45.000,- Eur. Poslanci vzali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu úveru s lehotou čerpania v roku 2026.

K bodu 7.

Poslanci prerokovali návrhy na prijatie úveru spolu v sume 45 000,- Eur a schvaľujú prijatie Municipálneho úveru – Klasik vo výške 22 000,- EUR na **účel - spoluúčasť v prípade realizáciu projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti kultúrneho domu v obci Podskalie“** so splatnosťou 7 rokov, úrok 3,19 %, mesačné splátky 261,91 € a prijatie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 23 000,- EUR, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina s lehotou čerpania od 1.1.2026.

K bodu 8.

Starostka obce predniesla stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu, ktorý bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) a zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kontrolórka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu v Podskalí schváliť návrh rozpočtu Obce Podskalie na rok 2026 a zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2027a 2028.

Konštatovala, že predložený Návrh rozpočtu na r. 2026-2028 je navrhnutý ako vyrovnaný..

Poslanci vzali na vedomie stanovisko kontrolórky k návrhu rozpočtu na r. 2026 – 2028.

Starostka taktiež, informovala o možnosti vypracovania územného plánu obce, nakoľko podľa nového stavebného zákona nebude možné v extraviláne realizovať žiadne stavby, pokiaľ nebude mať obec územný plán.

Obce sa musia sústrediť na tvorbu svojich územných plánov. Ak obec má schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu do 31.3.2024 musí byť nahradená územnoplánovacou dokumentáciou podľa novej úpravy, a to najneskôr do 31.3.2032; inak stratí platnosť od 1.4.2032. Obec, ktorá nemá územný plán, je povinná obstarat' a schváliť územný plán obce do 31. marca 2032. Pokiaľ obec územný plán neschváli, bude v procese povoľovania stavby a povoľovania činnosti vydávať len vyjadrenie, ktoré bude mať len odporúčací charakter.

V roku 2026 sa plánuje obec zapojiť do výzvy na vypracovanie územného plánu obce, so spoluúčasťou 20 %.

Poslanci schválili zámer obce na vypracovanie územného plánu obce a navrhujú zahrnúť počiatočné náklady do rozpočtu na rok 2026.

K bodu 9

Starostka obce predložila poslancom Obecného zastupiteľstva Podskalie Návrh rozpočtu na rok 2026, s výhľadom na roky 2027, 2028. Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku. Rozpočtový rok je zhodný s kalendárnym rokom. Obec Podskalie zostavila celkový návrh rozpočtu na rok 2026 ako vyrovnaný. Poslanci prerokovali návrh finančného rozpočtu na r. 2026, s výhľadom na roky 2027 a 2028. Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli a webstránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ a taktiež bol zaslaný poslancom OZ. Oproti pôvodnému návrhu rozpočtu poslanci navrhli zmenu na navýšení rozpočtu na príjmoch z predaja dreva o + 2000 €, ktoré budú použité na vypracovanie územného plánu obce. Tieto návrhy boli zapracované do rozpočtu na rok 2026.

K bodu 10.

Na základe predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 poslanci schvaľujú použitie rezervného fondu v roku 2026 v sume 1000,- Eur na úhradu výdavkov za vypracovanie projektovej dokumentácie „Zlepšenie energetickej hospodárnosti kultúrneho domu v obci Podskalie“.

K bodu 11.

Poslanci prerokovali návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a vyhradených parkoviskách na území obce Podskalie.

Návrh VZN č. 1/2025 bol zverejnený na úradnej tabuli a na webstránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ a taktiež bol zaslaný poslancom OZ. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky, prítomní poslanci schválili VZN č. 1/2025.

K bodu 12

Poslanci prerokovali návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2025 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrad za poskytované sociálne služby.

Návrh VZN č. 2/2025 bol zverejnený na úradnej tabuli a na webstránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ a taktiež bol zaslaný poslancom OZ.

Kľúčovou zmenou v novom VZN je navýšenie sadzby za hodinu opatrovateľskej služby na 7,00 €. Ako doplňujúca informácia bolo uvedené, že obec v súčasnosti túto službu neposkytuje žiadnemu prijímateľovi.

K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky, prítomní poslanci schválili VZN č. 2/2025.

K bodu 13.

Starostka obce vydala Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov obce Podskalie k 31.12.2025. Zároveň informovala poslancov, ktorých menovala za predsedu – Ing. Peter Mitaš, a členov inventarizačnej komisie – Jozef Jakubek a pracovníčku obce Evu Dúšalovú. Poslancom boli odovzdané menovacie dekréty na inventarizáciu majetku. Inventarizáciu treba vykonať a odovzdať na obecný úrad do 15. januára 2026. Poslanci príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce Podskalie zobrali na vedomie.

K bodu 14.

Starostka informovala o projektoch:

- Žiadosť o poskytnutí dotácie na prenosné lavičky, pódium a ozvučenie do kultúrneho domu – MIRRI v hodnote 29.000 € zatiaľ bez odpovede
- Projekt „Zlepšenie energetickej hospodárnosti kultúrneho domu v obci Podskalie“ – čakáme na vyjadrenie

K bodu 15.

Starostka informovala o chode obce:

- ZMOS zaslalo obciam materiál Územná samospráva ako stabilný a silný partner štátu v ktorom je zvažovaných 5 modelov pre účely pokračovania decentralizácie na Slovensku.

Materiál bol zaslaný aj poslancom OZ. Poslanci nesúhlasia so žiadnym z modelov.

Starostka uviedla, že sa zúčastní zasadnutia na PBRZMO, kde nebude hlasovať ani za jednu variantu, nakoľko dokument podľa nej nie kompletný a absentuje dôležitá časť – analýza personálneho a finančného dopadu na samosprávu, preto k nemu nie je možné zaujať stanovisko. V dokumente je použitých veľa údajov zo štatistického úradu – 70% príjmov obce do 200 obyvateľov vynaloží obec na chod obce. Starostka nesúhlasí ani so znížením počtu poslancov v obecnom zastupiteľstve, nakoľko sa jedná len o úsporu pár desiatok eur a ich odmena je skôr symbolického charakteru, za to pomoc, ktorú vykonávajú pri obecných rozhodnutiach a prácach je ďaleko rozsiahlejšia. Obec Podskalie dlho funguje v zdieľaných službách – spoločný stavebný úrad, sociálne služby, matrika... Pripomína, že obec sa už raz odčlenila v 1993 zo strediskovej obce, určite na to boli vážne dôvody, prečo tak urobila. Cieľom je naďalej spravovať obec ako samostatnú územnú samosprávu so všetkými kompetenciami a právomocami ako doteraz.

- Prístrešok na plasty za kostolom je hotový,
- OTO SYSTEM s.r.o. predložil 6 ks ohlásenia drobnej stavby, jedná sa o rekonštrukcie chatiek v Ekorezorte Vendelín
- Žiadosť Rodičovského združenia pri ZŠ Štefana Závodníka v Pružine o dotáciu na plavecký výcvik žiakov 3. ročníka. Jedná sa o 1 žiaka z obce Podskalie. Požadovaná výška dotácie je 55,- €. Poslanci schvaľujú poskytnutie dotácie.

K bodu 17.

- Ing. Pavol Jakubek informoval o postupe ohľadne Dolusia. Navštívil VUC Trenčín – Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, kde potvrdili, že stavby v extraviláne nebudú povoľované. Oboznámili ho s geologickým stavom zaznamenaným v mapách VUC, na ktorých bol vyznačený zosuv pôdy na Doluvsí.

K bodu 18.

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť.

V Podskalí dňa 19.11.2025

Zapísala: Eva Dúšalová

Overil: Mgr. Miroslava Lapčíková

Jozef Jakúbek

Zuzana Dočekalová
starostka obce