# ZÁPISNICA č. 7/2026

## z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie dňa 05. novembra 2026

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**
Slávnostná časť:
1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
3. Správa predsedu miestnej volebnej komisie o výsledku komunálnych volieb,
4. Zloženie sľubu novozvolenej starostky obce.
5. Zloženie sľubu novozvolených poslancov obecného zastupiteľstva.
6. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva (začína pracovaná časť)
7. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva za zástupcu starostu, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva.
8. Zriadenie komisií, voľba ich predsedov a členov.
9. Určenie platu starostu obce.
10. Územný plán obce
11. Diskusia
12. Ukončenie zasadnutia OZ.

J E D N A N I E

K bodu 1.
Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila starostka obce p. Zuzana Dočekalová. Privítala všetkých prítomných.

K bodu 2.
Starostka obce určila za zapisovateľku – Evu Dúšalovú a overovateľov zápisnice:
Ing. Peter Mitaš, Jozef Jakúbek
Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Jozef Dúšala, Radoslav Ďurovský

K bodu 3.
S výsledkami volieb do orgánov samosprávy obce, ktoré sa konali dňa 24. 10. 2026 prítomných oboznámila Miroslava Jakúbková , predseda miestnej volebnej komisie. Z celkové počtu voličov 121 sa volieb zúčastnilo 89, t.j. 73,55 %.
Zároveň odovzdala novozvolenej starostke p. Zuzane Dočekalovej „Osvedčenie o zvolení za starostu obce Podskalie“. Výpis zápisnice o výsledku volieb tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 4.
Starostka obce p. Zuzana Dočekalová zložila zákonom predpísaný sľub starostu obce a potvrdila to svojim podpisom pod prečítaný text. /priložený k zápisnici/

K bodu 5.
Starostka obce Zuzana Dočekalová vyzvala novozvolených poslancov: Jozef Dúšala, Radoslav Ďurovský, Ing. Pavol Jakubek, Jozef Jakúbek a Ing. Peter Mitaš, aby zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva a následne tento sľub poslanca potvrdili vlastnoručným podpisom.
Všetci novozvolení poslanci prevzali od predsedníčky miestnej volebnej komisie „Osvedčenia o zvolení za poslanca OZ Podskalie".
Starostka obce, ako aj novozvolení poslanci obecného zastupiteľstva zároveň vlastnoručne podpísali „Čestné vyhlásenie o nezlučiteľnosti funkcií verejných funkcionárov v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. , zákona o obecnom zriadení v p.z. a Ústavným zákonom č. 357/2004 Z.z. v znení Ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcii verejných funkcionárov, poučenie a zaviazanie o mlčanlivosti.
Zložením sľubu, jeho podpísaním ako aj po podpísaní čestných vyhlásení o nezlučiteľnosti funkcií, funkčné obdobie doterajšieho vedenia obce sa končilo a vedeniu obce na nové volebné obdobie r. 2026-2030 sa ujíma novozvolená starostka obce a novozvolené obecné zastupiteľstvo.

Starostka obce poďakovala voličom za prejavenú dôveru, vyzvala na vzájomnú spoluprácu, poprosila o jednotu pri spoločnom rozhodovaní a zveľaďovaní obce.

**Pracovná časť**

K bodu 6.
Starostka obce predložila prítomným novozvoleným poslancom na schválenie program zasadnutia, ktorý doplnila o ďalší bod Schválenie prijatie preklenovacieho Municipálneho úveru a nájomnej zmluvy. Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok.

K bodu 7.
Starostka obce podľa § 13 b) zákona o obecnom zriadení navrhla poslanca Ing. Petra Mitaša a poverila ho funkciou zástupcu starostu obce na celé funkčné obdobie.
Členovia obecného zastupiteľstva navrhli Ing. Petra Mitaša za oprávneného poslanca viesť a zvolávať zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa § 12 ods. 2 prvá veta , ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K bodu 8.
Starostka obce predložila návrh na vytvorenie komisií. Pracovnú náplň komisií určuje obecné zastupiteľstvo a tieto komisie sú zriadené ako aj zrušené obecným zastupiteľstvom. Zo zákona je povinnosťou obecného zastupiteľstva zriadiť Komisiu na ochranu verejného záujmu, ktorá musí mať minimálne 3 členov.
Po oboznámení, poslanci zvolili členov Komisie verejného záujmu v zložení:
predseda Ing. Pavol Jakubek, člen: Jozef Jakúbek, Jozef Dúšala
Komisiu stavebnú – predseda Ing. Peter Mitaš, člen: Radoslav Ďurovský, Jozef Dúšala

K bodu 9.
V súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom doterajším obecným zastupiteľstvom najneskôr 90 dní pred voľbami mesačný plat starostu pozostávajúci zo súčinu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úrad Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa §4 ods. 1 bod 2, čo je v podmienkach obce Podskalie 1,65 násobok. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 60 %.
Starostka požiadala o ponechanie navýšeného platu z minulého volebného obdobia o 15 %.
Prítomní poslanci navýšenie platu schválili.

K bodu 10
Starostka obce oboznámila novozvolených poslancov obecného zastupiteľstva o predbežnom návrhu Územného plánu obce Podskalie a ďalšom postupe pri jeho schvaľovaní. Podrobný výpis pripomienok k návrhu Územného plánu starostka počas zastupiteľstva zaznamenávala a bude odoslaný zhotoviteľovi na doplnenie. Výpis rokovania tvorí prílohu zápisnice.

Starostka oboznámila prítomných poslancov so stanoviskom hlavného kontrolóra obce k prijatiu preklenovacieho úveru vo výške 31 242 €, podľa ktorého sú splnené podmienky pre jeho prijatie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Zároveň predložila na schválenie:
- prijatie preklenovacieho úveru Municipálneho úveru – Eurofond vo výške 31 242 €
- ďalšie čerpanie úveru v sume 7 810,50 € , obidva na úhradu nákladov súvisiacich so spracovaním návrhu územné plánu obce Podskalie v celkove sume 39 052,50 EUR.
- Zmeny rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 11 – čerpanie úveru
- Nájomnú zmluvu s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Podskalie. Predmetom tejto zmluvy o nájme nehnuteľnosti je nehnuteľnosť – pozemok KN C parc. č. 1593/1, ostatná plocha o výmere 2925 m2 (ihrisko) nachádzajúci sa v katastrálnom území Podskalie, zapísaný na LV č. 911, ktorá bola schválená na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 09. 10. 2026. Z dôvodu úpravy doby nájmu, na návrh Biskupského úradu, Žilinská diecéza sa mení v bode III. doba nájmu z pôvodného „do 31.12.2066“ na „ do 31. 12. 1941“.
  Účelom nájmu je vybudovanie športového viacúčelového ihriska s oplotením. Ihrisko budú využívať deti a mládež pre športové účely organizované obecným úradom a farským úradom.

K bodu 11.
Starostka obce informovala
- o pripravovaných Vianočných trhoch, ktoré sa budú konať v našej obci 12.12.2026
- o zrušení koncoročnej zábavy – z dôvodu vzájomnej dohody so spoluorganizátorom DHZ Podskalie a nevyhovujúcimi dátumami koncom roka
- o fašiangoch – 30.01.2027
- o ankete občanov za vyrezanie tují na cintoríne – väčšina ľudí hlasovalo za vyrezanie

- Starostka obce oboznámila poslancov s projektami, ktoré boli schválené a budú sa realizovať.

- Ing. Pavol Jakubek navrhol, aby sa kúpilo pletivo na ochranu stromkov, ktoré sú vysadené popri ceste, smerom ku kaplnke na Vápenici.

K bodu 12.
Záver zasadnutia previedla starostka obce, poďakovala prítomným za účasť.

V Podskalí dňa 05. 11. 2026

Zapísala: Eva Dúšalová .....

Overil: Ing. Peter Mitaš .....

Jozef Jakúbek .....

Zuzana Dočekalová
starostka obce